

AVIS DE CONCERTATION PREALABLE DU PUBLIC

Articles L. 103-2 à L. 103-4 du Code de l'Urbanisme

PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN DES QUARTIERS DE DORIGNIES A DOUAI ET PONT-DE-LA-DEULE A FLERS-EN-ESCREBIEUX

Monsieur le Président de DOUAISIS AGGLO informe que, par délibérations n°21 du 9 juillet 2021 et n°55 du 15 décembre 2022, DOUAISIS AGGLO a décidé la mise en œuvre de la concertation préalable du public relative aux projets de renouvellement urbain développés dans les quartiers des Epis à Sin-le-Noble et dans les quartiers de Dorignies à Douai et Pont-de-Deûle à Flers-en-Escrebieux.

Cette concertation se déroulera du 13 février au 15 mars 2023.

Le projet de renouvellement urbain des quartiers de Dorignies et Pont-de-la-Deûle est développé dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU).

Les enjeux et objectifs poursuivis par le projet de renouvellement urbain des quartiers de Dorignies et Pont-de-la-Deûle ont été établis en tenant compte du diagnostic réalisé sur le quartier et d'études menées lors desquelles des habitants et acteurs de la vie du quartier ont été interrogés :

- Contribuer à la résorption des dysfonctionnements par des actions urbaines spécifiques ;
- Requalifier l'habitat privé et social dégradé en lien avec les secteurs de projet ;
- Structurer le territoire en renforçant la vocation de chaque pôle identifié au sein des quartiers ;
- Développer une mixité fonctionnelle et sociale.

La présente concertation a pour objet de :

- Présenter le schéma directeur proposé pour le renouvellement urbain des quartiers de Dorignies et Pont-de-la-Deûle ainsi que les opérations à mener pour le réaliser ;
- Recueillir l'avis des habitants et des personnes concernées ou intéressées par le projet de renouvellement urbain qui sera engagé.

MODALITES DE LA CONCERTATION :

Un dossier de présentation du projet et un registre de concertation seront déposés :

- Au siège de DOUAISIS AGGLO, 746 rue Jean Perrin – Parc d'activités de Dorignies – BP 300 – 59351 DOUAI CEDEX
- En mairie de Douai, 83 rue de la mairie – 59500 DOUAI
- A la bibliothèque « La Péniche » (quartier de Dorignies), 259 rue de l'église – 59500 DOUAI
- En mairie de Flers-en-Escrebieux, rue Henri Barbusse – 59128 FLERS-EN-ESCREBIEUX
- A la maison communale (quartier de Pont-de-la-Deûle), Place Jules Guesde – 59128 FLERS-EN-ESCREBIEUX

Le dossier de présentation sera tenu à disposition du public qui pourra formuler ses observations ou suggestions éventuelles sur les registres prévus à cet effet, à compter du lundi 13 février, aux jours et heures habituels d'ouverture au public et ce pendant toute la durée de la concertation, ainsi que sur le site internet de DOUAISIS AGGLO (www.douaisis-agglo.com).

Les observations et suggestions peuvent également être adressées par mail à : servcohesionsocial@douaisis-agglo.com

Une réunion d'information sera organisée dans le quartier de Dorignies à Douai et une autre réunion dans le quartier de Pont-de-la-Deûle à Flers-en-Escrebieux, durant la période de concertation. Leur dates, horaires et lieux feront l'objet d'un affichage dans les quartiers concernés.

A l'issue de cette concertation, Monsieur le Président de DOUAISIS AGGLO en dressera le bilan devant le conseil communautaire, qui en délibérera.